



COMUNE DI CORCIANO

Provincia di Perugia

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 139 DEL 26-08-24

OGGETTO: Aggiornamento dei diritti di segreteria Area Urbanistica, edilizia privata e SUAPE a partire dal 1 settembre 2024

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventisei del mese di agosto alle ore 16:00, nella sede dell'Ente previa notifica degli inviti personali avvenuta nei modi e termini di legge, si é riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione dell'argomento di cui all'oggetto sono presenti i Signori:

PIEROTTI LORENZO	Sindaco	Presente
MOTTI SARA	Vice Sindaco	Presente
Gabrielli Stefano	ASSESSORE	Presente
MANGANO FRANCESCO	ASSESSORE	Presente
Cocilovo Francesco	ASSESSORE	Assente
Tomassini Giordana	ASSESSORE	Presente

Partecipa il Segretario Generale Elena Violini

Presenti n. 5 - Assenti n. 1 - In carica n. 6 - Totale componenti n. 6.

Assume la Presidenza il Sig. LORENZO PIEROTTI nella sua qualità di Sindaco e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica di cui all'oggetto, segnata all'Ordine del Giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione istruttoria della Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia – SUAPE che di seguito integralmente si riporta:

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Giunta comunale finalizzate alla regolamentazione dei diritti di segreteria:

- n.201/2018 per l'accesso agli atti di settore;
- n.93/2014 per i procedimenti relativi all'edilizia;
- n.33/2009 per i procedimenti relativi all'urbanistica;
- n.161/2018 per l'abbattimento o la potatura di alberature;
- n.63/2022 per la riorganizzazione e aggiornamento dei diritti di segreteria dell'Area Urbanistica, edilizia privata e Suape;

RICHIAMATO il comma 10 del decreto legge 18 gennaio 1993, n. 8, convertito con modificazioni in legge 19 marzo 1993, n. 68 che istituisce diritti di segreteria anche sugli atti di natura urbanistico – edilizia, prevedendone l'aggiornamento in base all'andamento dei prezzi al consumo;

RITENUTO che a seguito dei numerosi aggiornamenti che regolano la materia urbanistica e della digitalizzazione delle procedure si rende opportuno accorpate in unico atto da pubblicare on line l'intera materia;

RITENUTO opportuno aggiornare gli importi anche in base agli indici di rivalutazione ISTAT automatici messi a disposizione al link: <https://rivaluta.istat.it/>, arrotondando le somme così calcolate per agevolare i soggetti privati, con impatto complessivo positivo sul bilancio dell'Ente, con decorrenza dal 1 settembre 2024;

VISTA l'allegata tabella: DIRITTI DI SEGRETERIA ED ACCESSO AGLI ATTI – AREA URBANISTICA – EDILIZIA PRIVATA (SUAPE)

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Urbanistica - Edilizia - SUAPE, in ordine alla regolarità tecnica, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 co. 1 del d.lgs. 267/2000;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Economico Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, espresso ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, co. 1 del d.lgs. n. 267/2000;

VISTO il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii;

VISTA la Legge 241/90 e ss.mm. e ii;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità

CON VOTI unanimi espressi ai sensi di legge in forma palese,

D E L I B E R A

- 1) Di aggiornare i diritti di segreteria di competenza dell'Area Urbanistica – Edilizia privata - Suape come da tabella allegata, che costituisce parte integrante ed essenziale della presente deliberazione;
- 2) Di stabilire che l'aggiornamento di cui al precedente punto 1) abbia decorrenza dal 1° settembre 2024;
- 3) Di dare mandato agli uffici competenti di pubblicare l'allegata tabella in sostituzione delle precedenti approvata con D.G.C. n° 63 del 28/04/2022;
- 4) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Il sottoscritto responsabile del servizio interessato in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE*

F.to Pierini Gianluca

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario in relazione alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere Favorevole sotto il profilo della regolarità contabile.

IL RESPONSABILE*

F.to Chiappinelli Sabrina

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE *

F.to Elena Violini

IL PRESIDENTE*

F.to LORENZO PIEROTTI

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO GENERALE*

Elena Violini

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

IL Segretario Generale *

F.to Elena Violini

La delibera è divenuta esecutiva,

il giorno 26-08-2024 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);

IL Segretario Generale *

F.to Elena Violini

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

DIRITTI SEGRETERIA AREA URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - SUAPE	IMPORTO AGGIORNATO
CILA	50,00
SCIA	€ 100,00
AGIBILITA'	
fino a 20 subalterni	€ 100,00
più di 20 subalterni	€ 150,00
PERMESSI DI COSTRUIRE	
S.u.c.	
sino a mq. 300 (o senza aumento di superf.)	€ 100,00
da mq. 301 a mq.1000	€ 500,00
da mq. 1.001 a mq.2000	€ 1000,00
Varianti	50% del costo iniziale
Cubatura urbanistica assentita	
sino a mc. 700 (o senza aumento di cubatura)	€ 100,00
da mc. 701 a mc.1.500	€ 200,00
oltre mc. 5.001	€ 600,00
ACCESSO AGLI ATTI	
Ricerca documentazione archiviata	€ 40,00
ABBATTIMENTO ALBERATURE	€ 80,00
AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE	€ 100,00
PROCEDIMENTI UNICI (ART. 7 D.P.R. 160/2010) fino a 3,000 mq	€ 600,00
Suc	
PROCEDIMENTI UNICI (ART. 7 D.P.R. 160/2010) oltre 3,000 mq Suc	€ 1000,00
PROCEDIMENTI UNICI E PIANI ATTUATIVI IN VARIANTE AL PRG	€ 1.000,00
ISTRUTTORIE PRELIMINARI , CONFERENZA DEI SERVIZI PRELIMINARE, COMMISSIONE PQAP PRELIMINARE (verbalizzate)	€ 100,00
CERTIFICATI DESTINAZIONE URBANISTICA	
a) Certificati di destinazione urbanistica rilasciati ai sensi del D.P.R. n. 380/2001 art. 30	€ 100,00
URGENZA CDU O CERTIFICATI (da dichiarare al momento della richiesta)	+€ 25,00
CERTIFICAZIONE COMPATIBILITA' URBANISTICA	€ 100,00
CERTIFICATO PREVENTIVO SULL'ESISTENZA E LA QUALITA' DEI VINCOLI	€ 100,00
AUTORIZZAZIONE ATTIVITA' DI CAVA	€ 600,00
AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE AUA	€ 100,00
ATTESTAZIONE DEPOSITO FRAZIONAMENTO	€ 20,00
CERTIFICATI CONSISTENZA ABITATIVA	€ 25,00
PIANI ATTUATIVI	€ 600,00
VARIANTE AI PIANI ATTUATIVI	50% del costo iniziale